CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

OGGETTO: Presa d'atto del decreto n. 13957 del 5 agosto 2026 della SUA Calabria avente ad oggetto: 'Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.lgs.36/2023, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di Ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio Regionale della Calabria- GARA: N.2397482 - CUP: E35I22000320002 - CIG: BAD1425E74. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs.36/2023 e s.m.i.'.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con dispositivo prot. n. 19487 del 2 ottobre 2024 del Dirigente del Settore Tecnico, l'arch. Vincenzo Sorrenti, appartenente all'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione, in servizio presso il Settore Tecnico, è stato nominato quale responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, relativo ai lavori di Ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria;
- con determinazione n. 834 del 23 dicembre 2025 è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di Ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria, sulla base del progetto esecutivo redatto dall'operatore economico Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. (vincitore del concorso di progettazione indetto con determinazione n. 187 del 6 marzo 2023), verificato dall'operatore economico affidatario del relativo servizio, Ispezione Controllo S.r.l., giusta il Rapporto di Verifica Finale RVPF_839_24_VP - F (acquisito agli atti in pari data al n. 19588 di prot. gen.) e approvato con determinazione n. 481 del 17 ottobre 2025;
- con la medesima determinazione n. 834 del 23 dicembre 2025, sono stati approvati i documenti di gara predisposti dal RUP, arch. Vincenzo Sorrenti, con la collaborazione del professionista di supporto al RUP e del gruppo di lavoro individuato con disposizione prot. n. 22122 del 17 novembre 2025, integrata con nota prot. n. 25109 del 17 dicembre 2025;
- con la determinazione *de qua* si è altresì preso atto del quadro economico allegato al progetto esecutivo e per l'effetto:
  - si è dato atto che, con determinazione n. 758 del 21 dicembre 2022, si è proceduto all'impegno, sul bilancio del Consiglio regionale, della somma complessiva pari a euro 2.959.154,40 (duemilioninovecentocinquantanovemilacentocinquantaquattro/40) IVA inclusa, imputata alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53409, P.D.C. 2.02.01.09.019 del bilancio del Consiglio regionale, su cui gravano anche le somme, comprensive di oneri previdenziali e IVA, relative ai corrispettivi per i servizi tecnici necessari per l'esecuzione dei lavori;
  - si è proceduto all'impegno della somma complessiva pari a euro 10.574.066,64 (diecimilionicinquecentosettantaquattromilasessantasei/64), imputandola sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53409, P.d.C. 2.02.01.09.019 del bilancio 2025-2027 del Consiglio regionale, di cui:
    - euro 10.395.581,40 (diecimilionitrecentonovantacinquemilacinquecentottantuno/40) per i lavori di Ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria comprensiva di IVA;
    - euro 178.485,24 (centosettantottomilaquattrocentoottantacinque/24) a titolo di incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023;
- il Consiglio regionale, non essendo in possesso, ai sensi dell'Allegato II.4 del d.lgs. 36/2023, del livello di qualificazione necessario per l'espletamento della procedura, ha individuato quale centrale di committenza qualificata, come previsto dall'art. 62, comma 9, del d.lgs. 36/2023, la

SUA Calabria, con la quale ha sottoscritto apposita Convenzione registrata nel repertorio del Consiglio regionale in data 11 febbraio 2026 (rep. n. 1140);

- ai sensi della convenzione sopra citata, la redazione, approvazione e pubblicazione degli atti di gara costituisce un adempimento di competenza della SUA, cui è deputata la gestione della fase di affidamento sino al provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023;
- a tal fine, con determinazione n. 183 del 4 marzo 2026 si è proceduto a revocare parzialmente, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, la determinazione dirigenziale n. 834 del 23 dicembre 2025, limitatamente alla parte in cui vengono approvati i documenti di gara relativi alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di Ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria, e dettagliate le relative clausole;

DATO ATTO CHE

- la SUA Calabria ha trasmesso il decreto n. 13957 del 5 agosto 2026, acquisito agli atti del Consiglio regionale in data 7 agosto 2026 al prot. gen. n. 18860, con il quale è stata disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione efficace della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del medesimo decreto legislativo, per l'affidamento dei lavori di ricostruzione dell'Auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria;
- con il medesimo decreto la SUA Calabria ha:
  - approvato i verbali di gara relativi alle sedute del 4, 5, 6 e 13 maggio 2026, il verbale di esito del secondo soccorso istruttorio del 19 maggio 2026, nonché i verbali della Commissione giudicatrice del 15 e 29 giugno e del 13, 15, 20 e 23 luglio 2026, unitamente alla graduatoria finale;
  - preso atto dell'esclusione, per le motivazioni riportate nel verbale del 13 maggio 2026, dei seguenti operatori economici:
    AS Costruzioni S.r.l. Unipersonale (mandataria del RTI con Genovese Costruzioni S.r.l.);
    Genovese Costruzioni S.r.l. (mandante del RTI con AS Costruzioni S.r.l. Unipersonale);
  - preso atto, altresì, dell'esclusione dell'impresa ausiliaria Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L., indicata dall'operatore economico La Porta Industries S.r.l.;
  - dichiarato legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice con verbale n. 3 del 20 luglio 2026;
  - preso atto dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico risultato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, come da nota prot. n. 666312 del 5 agosto 2026;
  - disposto l'aggiudicazione efficace in favore della COBAR S.p.A. (con MEDTEC S.r.l. quale impresa cooptata), prima classificata in graduatoria, con il seguente punteggio:
    Offerta tecnica: 88,651 punti;
    Offerta economica: 6,531 punti;
    Premialità ai sensi della l.r. n. 51/2023: 4,818 punti;
    punteggio complessivo: 100/100;
  - dato atto che l'offerta economica presenta un ribasso del 4,500% sull'importo a base di gara di euro 8.665.440,91, corrispondente a un importo contrattuale pari a euro 8.534.317,38, di cui euro 8.275.496,07 per lavori ed euro 258.821,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con costi della sicurezza aziendale pari a euro 128.014,76 e costi della manodopera pari a euro 1.573.942,77.

RILEVATO CHE, a seguito degli esiti della procedura di gara, si rende necessario provvedere alla seguente rimodulazione del quadro economico:

A IMPORTO LAVORI	
a.1 Importo dei lavori soggetti a ribasso	8.665.440,91 €
a.1.a) OG 1 Edifici civili	7.179.835,76 €
a.1.b) OG11 Impianti tecnologici	1.485.605,15 €
a detrarre il ribasso	- 389.944,84 €

a.2 Oneri per la sicurezza	€	258.821,31
Totale lavori A (a.1+a.2)	**€**	**8.534.317,38**

B Somme a disposizione		
b.1 Imprevisti	€	426.715,87
b.2 Attrezzature, arredi e forniture	€	140.000,00
b.3 Rilievi, accertamenti e indagini	€	55.845,60
b.4 Progettazione, DL, Collaudo e Verifiche	€	1.398.070,94
b.4.a Progettazione	€	615.800,47
b.4.b Verifica progettazione	€	135.260,44
b.4.c Supporto al RUP concorso di progettazione	€	4.950,00
b.4.d Supporto al RUP fase di esecuzione	€	42.903,05
b.4.e Direzione lavori e collaudo	€	499.156,98
b.4.f Istituzione CCT	€	100.000,00
b.4.g Contributo previdenziale (4%) spese tecniche	€	51.922,84
b.5 Accantonamenti di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/52023	€	178.485,24
b.6 IVA	€	1.246.764,96
b.6.a Iva sui lavori e imprevisti (10%)	€	896.103,32
b.6.b IVA su arredi, indagini e spese tecniche	€	350.661,64
b.7 Spese per pubblicità e commissioni	€	10.000,00
b.8 Pareri, autorizzazioni, tassa di vigilanza, allacciamenti pubblici servizi	€	9.800,00
Totale B somme a disposizione	**€**	**3.465.682,62**

Totale A+B	**€**	**12.000.000,00**

CONSIDERATO CHE

- ai sensi della convenzione rep. n. 1140 dell'11 febbraio 2026, sopra citata, la fase di affidamento è stata svolta dalla SUA Calabria, mentre restano in capo a questa Amministrazione la stipula del contratto, la presa in carico del CIG da parte del RUP sulla piattaforma ANAC e la fase esecutiva;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3, D.lgs. 36/2023, la stipula è subordinata al decorso del termine dilatorio (stand still) pari a giorni 32 (trentadue);

RITENUTO, pertanto:

- di prendere atto del decreto della SUA Calabria n. 13957 del 5 agosto 2026, acquisito agli atti di questo Ente in data 7 agosto 2026 al prot. gen. n. 18860, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione efficace della procedura in favore della COBAR S.p.A. (MEDTEC S.r.l. impresa cooptata), per l'importo complessivo di euro 9.387.749,12 (novemilionitrecentottantasettemilasettecentoquarantanove/12), di cui euro 8.275.496,07 (ottomilioniduecentosettantacinquemilaquattrocentonovantasei/07) per i lavori, euro 258.821,31 (duecentocinquantottomilaottocentoventuno/31) per oneri di sicurezza ed euro 853.431,74 (ottocentocinquantatremilaquattrocentotrentuno/74) per IVA, come proposto dal RUP con il presente atto;
- di prendere atto della conseguente rimodulazione del quadro economico dell'intervento;
- di disporre la presa in carico del CIG mediante migrazione al RUP sulla piattaforma ANAC;
- di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023, decorso il termine dilatorio previsto dalla normativa vigente (stand still);

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2026-2028;

VALUTATA, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., al fine di garantire la celere definizione della procedura *de qua*;

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n.36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 83 del 22 dicembre 2023;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017 di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 50 dell'11 giugno 2026 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, integrata con la deliberazione n. 53 del 19 giugno 2026;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 43 del 2 luglio 2025, con la quale è stato prorogato allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 42 del 18 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2026-2028;
- la determinazione del Direttore Generale n. 519 del 6 agosto 2026 avente ad oggetto la nona variazione del bilancio finanziario gestionale per gli esercizi 2026-2027-2028 per il funzionamento del Consiglio regionale della Calabria;

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- **di prendere atto** del decreto n. 13957 del 5 agosto 2026 della SUA della Regione Calabria con il quale è stata disposta l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, della procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.lgs.36/2023, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di ricostruzione dell'auditorium "Nicola Calipari" e delle aree di pertinenza del Consiglio regionale della Calabria, acquisito agli atti in data 7 agosto 2026 al n. 18860 di prot. gen., in favore dell'operatore economico collocatosi primo in graduatoria COSTRUZIONI BAROZZI S.p.A. – in sigla COBAR S.p.A. (MEDTEC Srl: Impresa Cooptata),

con sede legale in Altamura (BA) alla Via Selva n 101,P. VA 06605700720, per l'importo pari a euro 9.387.749,12 (novemilionitrecentottantasettemilasettecentoquarantanove/12), di cui euro 8.275.496,07 (ottomilioniduecentosettantacinquemilaquattrocentonovantasei/07) per i lavori, euro 258.821,31 (duecentocinquantottomilaottocentoventuno/31) per oneri di sicurezza ed euro 853.431,74 (ottocentocinquantatremilaquattrocentotrentuno/74) per IVA al 10%, come proposto dal RUP con il presente atto;

- **di prendere altresì atto** della seguente rimodulazione del quadro economico:

A IMPORTO LAVORI	
a.1 Importo dei lavori soggetti a ribasso	8.665.440,91 €
a.1.a) OG 1 Edifici civili	7.179.835,76 €
a.1.b) OG11 Impianmti tecnologici	1.485.605,15 €
a detrarre il ribasso	- 389.944,84 €
a.2 Oneri per la sicurezza	258.821,31 €
Totale lavori A (a.1+a.2)	**8.534.317,38 €**

B Somme a disposizione	
b.1 Imprevisti	426.715,87 €
b.2 Attrezzature, arredi e forniture	140.000,00 €
b.3 Rilievi, accertamenti e indagini	55.845,60 €
b.4 Progettazione, DL, Collaudo e Verifiche	1.398.070,94 €
b.4.a Progettazione	615.800,47 €
b.4.b Verifica progettazione	135.260,44 €
b.4.c Supporto al RUP concorso di progettazione	4.950,00 €
b.4.d Supporto al RUP fase di esecuzione	42.903,05 €
b.4.e Direzione lavori e collaudo	499.156,98 €
b.4.f Istituzione CCT	100.000,00 €
b.4.g Contributo previdenziale (4%) spese tecniche	51.922,84 €
b.5 Accantonamenti di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/52023	178.485,24 €
b.6 IVA	1.246.764,96 €
b.6.a Iva sui lavori e imprevisti (10%)	896.103,32 €
b.6.b IVA su arredi, indagini e spese tecniche	350.661,64 €
b.7 Spese per pubblicità e commissioni	10.000,00 €
b.8 Pareri, autorizzazioni, tassa di vigilanza,	9.800,00

allacciamenti pubblici servizi	€
Totale B somme a disposizione	**3.465.682,62 €**

Totale A+B	**12.000.000,00 €**

- **di dare atto** che la somma complessiva pari a **euro 9.387.749,12 (novemilionitrecentottantasettemilasettecentoquarantanove/12), comprensiva di oneri di sicurezza e IVA al 10%** trova copertura finanziaria sulla **Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53409, PdC 2.02.01.09.019** del bilancio 2026-2028 del Consiglio regionale, nell'ambito delle somme già impegnate con determinazione n. 834 del 23 dicembre 2025;
- **di disporre** la presa in carico del CIG, mediante migrazione al RUP arch. Vincenzo Sorrenti da effettuarsi sulla piattaforma dell'ANAC, per il subentro e trasferimento della competenza al Consiglio regionale della Calabria;
- **di autorizzare** la stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023, decorso il termine dilatorio (stand still) di giorni 32 (trentadue), come previsto dal comma 3 del medesimo articolo 18;
- **di apporre** al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- **di disporre** l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
  - al Dirigente dell'Area Gestione;
  - al Direttore Generale;
  - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
  - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
  - al Segretario Generale;
  - all'operatore economico COBAR S.p.A., esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: gare@pec.cobarspa.it e cobar@pec.cobarspa.it;
- **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

Il RUP
arch. Vincenzo Sorrenti

IL DIRIGENTE
arch. Gianmarco Plastino

Gianmarco
Plastino
11.08.2026
10:42:40
GMT+02:00